

## Stellenausschreibung

Die Stadt Ginsheim-Gustavsburg (ca. 17.000 Einwohner) sucht für ihren kommunalen Eigenbetrieb „**Kommunale Wohnungsgesellschaft Ginsheim-Gustavsburg**“ zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine\*n qualifizierte\*n

### **Regiemitarbeiter\*in.**

#### **Schwerpunkt: Elektroniker für Energie- und Gebäudetechnik**

Der Eigenbetrieb „Kommunale Wohnungsgesellschaft Ginsheim-Gustavsburg“ wurde 1991 gegründet und verwaltet ca. 800 Wohnungen. Neben umfangreichen Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen spielt auch der Neubau moderner, öffentlich geförderter Wohnungen im Aufgabenspektrum unseres Wohnungsunternehmens eine große Rolle.

#### **Das Aufgabengebiet umfasst:**

- Täglich wechselnde Arbeitsaufgaben und Einsatzbereiche im eigenen Firmenfahrzeug;
- Instandhaltungstätigkeiten im Gewerk Elektro;
- Modernisierungs- und Sanierungsarbeiten im Wohnungsbestand durchführen;
- Durchführung von E-Checks;
- Kleine kundenorientierte Dienstleistungen;
- Identifikation benötigter Materialien;
- Aufträge durch den technischen Bereich entgegennehmen, überprüfen und selbstständig abwickeln;
- Wartung, Reparatur sowie Störungsbeseitigung;
- Dokumentation der erbrachten Leistungen;
- Bereitschaft zur aktiven Unterstützung von anderen Gewerken;
- Regelmäßige Überprüfung der baulichen Anlagen im Rahmen der Verkehrssicherung gemäß den entsprechenden Begehungsprotokollen;
- Auftragsabwicklung intern und extern im Bereich Kleininstandhaltung;
- Eigenständige Koordinierung und Durchführungen von Wohnungsbegehungen;
- Teilnahme an Wohnungsbegehungen bei Kondensat Schäden (Schimmelbefall);
- Kontrollen Einhaltung der Hausordnung durchführen;
- Regelmäßige Notdienstbereitschaft gemäß Notdienstplan.

#### **Wir erwarten:**

- Eine abgeschlossene Berufsausbildung im Bereich Elektro, Elektrotechnik;
- Gute Kenntnisse im Bereich Elektrotechnik;
- Grundkenntnisse im Bereich Gebäudeleittechnik sind erwünscht.

**Wir erwarten in besonderem Maße:**

- Teamfähigkeit und selbstständiges Arbeiten;
- hohe Motivation und Engagement;
- Führerscheinklasse B;
- Zuverlässigkeit;
- gute Umgangsformen.

**Wir bieten Ihnen:**

- Eine Eingruppierung in die Entgeltgruppe 6 TVöD;
- Jahressonderzahlung nach TVöD;
- Leistungsentgelt nach TVöD;
- 30 Tage Jahresurlaubsanspruch
- die im öffentlichen Dienst üblichen sozialen Leistungen und
- ein premium Jobticket.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt. Bewerbungen von Frauen und Mitgliedern der Einsatzabteilungen der Freiwilligen Feuerwehren sind besonders erwünscht. Die Stelle kann grundsätzlich in Teilzeit besetzt werden.

Für Fragen steht Ihnen die Betriebsleitung der KWG (erreichbar über: E-Mail [info@kwg-gigu.de](mailto:info@kwg-gigu.de) oder Tel. 06144/334930 oder Fax: 06144/334350) gerne zur Verfügung.

**Sind Sie interessiert?**

Dann richten Sie Ihre Bewerbung (zusammengefasst in einem PDF-Dokument, Größe max. 10 MB) per E-Mail an: [bewerbung@gigu.de](mailto:bewerbung@gigu.de). Wir weisen darauf hin, dass postalisch eingehende Bewerbungen nicht zurückgeschickt werden. Ggf. eingereichte Kopien werden nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen vernichtet.

**Detailinformationen über die Stadt Ginsheim-Gustavsburg finden Sie unter [www.gigu.de](http://www.gigu.de)**